



DOKUMEN SEBUT HARGA

**SEBUT HARGA PERLINDUNGAN INSURAN BERKELOMPOK
UNTUK KAKITANGAN CIDB E-CONSTRUCT SERVICES
SDN BHD BAGI TEMPOH TIGA (3) TAHUN BERMULA
01 JULAI 2024 HINGGA 30 JUN 2027**

NO. SEBUT HARGA: CIDBEC/032024(HRAF)/SHG 01

**PENYEBUT HARGA DIKEHENDAKI MEMBACA DAN
MEMAHAMI KESELURUHAN BUTIR-BUTIR YANG
TERKANDUNG DI DALAM DOKUMEN SEBUT HARGA.
PENYEBUT HARGA YANG MEMBUAT KESILAPAN ATAU
TIDAK MEMATUHI MANA-MANA FASAL DI DALAM
DOKUMEN INI BOLEH MENYEBABKAN SEBUT HARGA
TERSEBUT TIDAK DIPERTIMBANGKAN.**

**"JAUHILAH DARIPADA AMALAN RASUAH KERAJAAN
MALAYSIA"**

CIDB E – CONSTRUCT SERVICES SDN BHD

ISI KANDUNGAN

MAKLUMAT UMUM.....	2
1.0 PENGENALAN.....	2
2.0 PENYERTAAN SEBUT HARGA.....	2
3.0 DOKUMEN YANG WAJIB DIISI DAN DIKEMUKAKAN.....	3
4.0 'INTEGRITY PACT'.....	4
5.0 PENYERAHAN SEBUT HARGA.....	5
6.0 TARIKH TUTUP.....	6
7.0 MAKLUMAT HARGA.....	6
8.0 TEMPOH SAH LAKU.....	6
9.0 PENGHANTARAN BARANGAN / BEKALAN / PERKHIDMATAN.....	6
10.0 JAMINAN.....	7
11.0 SPESIFIKASI, SKOP DAN STANDARD KUALITI KERJA.....	7
12.0 PENERIMAAN TAWARAN DAN KONTRAK PERJANJIAN.....	7
13.0 PENERIMAAN SEBUT HARGA.....	8
14.0 PENAMATAN PERSETUJUAN.....	8
15.0 HARGA TAWARAN DAN PEMBAYARAN.....	9
16.0 TINDAKAN TATATERTIB.....	9
17.0 KAEDAH PEMBAYARAN.....	10
18.0 DENDA LEWAT.....	10
19.0 KAEDAH PERLAKSANAAN.....	11
20.0 PERTANYAAN.....	12
LAMPIRAN A.....	13
LAMPIRAN B.....	14
LAMPIRAN C.....	16
LAMPIRAN D.....	18
LAMPIRAN E.....	22
LAMPIRAN F.....	24
LAMPIRAN G.....	26
LAMPIRAN H.....	29
LAMPIRAN I.....	30
LAMPIRAN J.....	31
LAMPIRAN K.....	32

MAKLUMAT UMUM

1.0 PENGENALAN

- 1.1 CIDB E-Construct Services Sdn Bhd (CIDBEC) ingin mempelawa syarikat yang berkelayakan untuk menyertai '**SEBUT HARGA PERLINDUNGAN INSURAN BERKELOMPOK UNTUK KAKITANGAN CIDB E-CONSTRUCT SERVICES SDN BHD BAGI TEMPOH TIGA (3) TAHUN BERMULA 01 JULAI 2024 HINGGA JUN 2027**'.
- 1.2 Syarikat yang ingin menyertai sebut harga ini dikehendaki membaca dan memahami dengan teliti mengenai perkhidmatan dan pembekalan yang akan ditawarkan seperti yang dinyatakan dalam dokumen ini di **LAMPIRAN D (SPESIFIKASI PERLINDUNGAN INSURAN BERKELOMPOK)**.
- 1.3 Syarikat juga hendaklah mendapatkan semua maklumat yang diperlukan untuk memastikan pelaksanaan dan penyempurnaan pembekalan tersebut. Syarikat tidak berhak membuat apa-apa kenyataan bahawa tidak mendapat maklumat yang mencukupi daripada mana-mana pegawai CIDB E-Construct Services Sdn Bhd.

2.0 PENYERTAAN SEBUT HARGA

- 2.1 Tawaran adalah dipelawa kepada syarikat-syarikat yang berdaftar dengan Suruhanjaya Syarikat Malaysia (SSM) dan tarikh pendaftaran mestilah sah sekurang-kurangnya sehingga Disember 2024;
- 2.2 Penyebut harga hendaklah mempunyai *Financial Adviser Representative (FAR)* iaitu lesen dari Bank Negara. Salinan lesen hendaklah dihantar bersama dokumen sebut harga ini. Jika tempoh lesen telah atau hampir tamat, penyebut harga hendaklah mengemukakan salinan surat daripada Bank Negara Malaysia yang menyatakan bahawa permohonan untuk lanjutan/pembaharuan tempoh pendaftaran telah dibuat.
- 2.3 Penyebut harga yang menyertai sebut harga ini atas pilihan dan risikonya sendiri serta tidak berhak membuat apa-apa tuntutan ke atas CIDB E-Construct Services Sdn Bhd. Segala gantirugi dari sebarang kerugian yang berpunca dari penyertaannya dalam sebut harga ini adalah dibawah tanggungannya sendiri.
- 2.4 Dokumen sebut harga hanya boleh diperolehi mulai **25 MAC 2024** dengan memuat turun dokumen tersebut di laman sesawang www.cidbec.com.my.

- 2.5 Tawaran Sebut Harga ini hanya **terbuka kepada Perlindungan Insuran Berkelompok** sahaja.
- 2.6 Tawaran Sebut Harga hendaklah dibuat berdasarkan kepada spesifikasi perlindungan insuran berkelompok (**Lampiran D**).
- 2.7 Syarikat hendaklah mematuhi semua syarat dan terma yang ditetapkan apabila menyertai sebut harga. Kegagalan mematuhi mana-mana syarat dan terma di bawah ini membolehkan syarikat disenaraihitamkan.
- 2.8 Kos penyertaan sebut harga dan penyediaan dokumen sebut harga adalah **ditanggung** sendiri oleh syarikat. CIDBEC tidak akan bertanggungjawab atas apa-apa jua kos yang terlibat.

3.0 DOKUMEN YANG WAJIB DIISI DAN DIKEMUKAKAN

- 3.1 Penyebut harga hendaklah mengemukakan **DOKUMEN TAWARAN KEWANGAN DAN TEKNIKAL** seperti berikut: -

3.1.1 Dokumen Sebut Harga hendaklah **diisi secara bertaip atau tulisan tangan yang jelas**. Setiap pembetulan atau pindaan yang dibuat mestilah ditandatangani ringkas dan dicop dengan cop rasmi syarikat penyebut harga setentang dengan pembetulan atau pindaan tersebut.

- 3.2 **Dokumen yang wajib dikemukakan:**

- i. *Satu salinan Sijil Pendaftaran Syarikat (SSM) atau Sijil Pemernbadanan (Akta Syarikat 2016); atau
- ii. *Satu salinan Financial Adviser Representative (FAR) iatu lesen dari Bank Negara;
- iii. Maklumat / Profil Syarikat;
- iv. Jadual Tawaran Sebut Harga (**LAMPIRAN C**); dan
- v. *Salinan Penyata Bulanan Akaun Bank bagi Tiga (3) Bulan Terakhir (**LAMPIRAN J**)

Item bertanda (*) perlu disahkan Salinan sebenar oleh Setiausaha Syarikat.

3.3 Dokumen yang wajib diisi

- i. Keterangan Mengenai Penyebut Harga (**LAMPIRAN A**);
- ii. Surat Penyertaan Sebut Harga (**LAMPIRAN B**);
- iii. Jadual Tawaran Sebut Harga (**LAMPIRAN C**);
- iv. Spesifikasi Perlindungan Insuran Berkelompok (**LAMPIRAN D**);
- v. Profil Syarikat (**LAMPIRAN E**);
- vi. Surat Akuan Penyebut Harga (**LAMPIRAN F**);
 **Surat Perwakilan Kuasa hendaklah disertakan Bersama dengan surat ini
- vii. Borang Sebut Harga (**LAMPIRAN G**);
- viii. Rekod Pengalaman Perlindungan Insuran (**LAMPIRAN H**);
- ix. Senarai Kontrak Semasa Perlindungan Insuran (**LAMPIRAN I**);
- x. Senarai Semak (**LAMPIRAN K**)

4.0 'INTEGRITY PACT'

- 4.1 Penyebut harga wajib mengemukakan surat akuan penyebut harga seperti di lampiran bersama-sama dengan Dokumen Sebut Harga di mana ia berwaad untuk tidak akan menawarkan atau memberi rasuah kepada mana-mana individu lain sebagai sogokan untuk dipilih dalam tawaran tersebut. Wakil syarikat yang menandatangani Surat Akuan Penyebut Harga hendaklah juga melampirkan Surat Perwakilan Kuasa menandatangani bagi pihak Syarikat.
- 4.2 Surat Akuan Penyebut Harga tersebut adalah menjadi salah satu dokumen wajib dalam penilaian Sebut Harga peringkat pertama. Sekiranya penyebut harga gagal mengemukakan Surat Akuan tersebut yang telah ditandatangani oleh pegawai syarikat bertauliah, penyebut harga tersebut akan dinilai sebagai gagal dalam penilaian peringkat pertama (gagal mengemukakan dokumen wajib) dan penilaian seterusnya tidak akan dilaksanakan.
- 4.3 Kontraktor yang BERJAYA wajib mengemukakan Surat Akuan Penyebut Harga seperti di lampiran beserta dengan Surat Setuju Terima yang telah ditandatangani di mana ia berwaad tidak akan memberi rasuah sebagai ganjaran kerana mendapatkan kontrak. Wakil Syarikat yang menandatangani Surat Akuan Penyebut Harga hendaklah juga melampirkan surat perwakilan kuasa menandatangani bagi pihak syarikat.

Surat Akuan ini akan menjadi sebahagian daripada Perjanjian Sebut Harga.

5.0 PENYERAHAN SEBUT HARGA

- 5.1 Dokumen tawaran sebut harga yang dihantar hendaklah dikemukakan dalam sampul surat berlakri dan dilabel seperti berikut:

<p>'SULIT'</p> <p>SEBUT HARGA PERLINDUNGAN INSURAN BERKELOMPOK UNTUK KAKITANGAN CIDB E-CONSTRUCT SERVICES SDN BHD BAGI TEMPOH TIGA (3) TAHUN BERMULA 01 JULAI 2024 HINGGA 30 JUN 2027</p> <p>CIDB E-CONSTRUCT SERVICES SDN BHD</p> <p>NO. SEBUT HARGA: CIDBEC/012024(HRAF)/SHG 01</p>

Hendaklah dihantar kepada alamat di bawah sebelum atau pada hari **JUMAAT 5 APRIL 2024 JAM 12.00 TENGAH HARI** kepada:

CIDB E-Construct Services Sdn Bhd
d/a Pejabat Pengurusan myBIM Centre,
Tingkat 11, Menara Sunway Putra,
Lot 100, Jalan Putra,
50350 Kuala Lumpur.

- 5.2 Penyebut harga hendaklah menghantar **satu (1) set dokumen asal dan tiga (3) salinan dokumen Tawaran Sebut Harga** kepada CIDBEC.
- 5.3 Penyebut harga dinasihatkan menghantar cadangan sebut harga secara manual dengan tangan ke Peti Sebut Harga yang disediakan pada atau sebelum masa yang ditetapkan. CIDBEC tidak akan bertanggungjawab terhadap sebarang kehilangan, kelewatan dan sebagainya ke atas dokumen yang dihantar melalui Pos atau Kurier walau apa pun alasan yang diberikan, sebarang sebut harga yang diterima selepas tempoh yang ditetapkan tidak akan dilayan.
- 5.4 Penyebut harga tidak boleh memasukkan apa-apa perbelanjaan berkaitan dengan penyediaan sebut harga ini dalam sebut harga yang ditawarkan.

6.0 TARIKH TUTUP

- 6.1 Cadangan sebut harga hendaklah diserahkan ke Pejabat Pengurusan myBIM Centre, Tingkat 11, Menara Sunway Putra, Lot 100, Jalan Putra, 50350 Kuala Lumpur. Sebut harga ini akan ditutup pada **05 APRIL 2024 JAM 12.00 TENGAH HARI**.

7.0 MAKLUMAT HARGA

- 7.1 Semua cadangan harga yang dikemukakan hendaklah di dalam **RINGGIT MALAYSIA (RM)** dan tidak melebihi dua angka perpuluhan. Penilaian harga antara penyebut harga adalah berasaskan kepada jumlah harga keseluruhan. Sekiranya timbul masalah berhubung pengiraan harga, harga seunit setiap item akan diambil kira.
- 7.2 Harga-harga yang ditawarkan dalam sebut harga ini adalah tetap dan tidak boleh dipinda selepas sebut harga ini ditutup dan akan berkuatkuasa selama tempoh sah laku sebut harga iaitu **90 HARI**. Harga yang ditawarkan oleh penyebut harga yang berjaya hendaklah dipatuhi sepanjang tempoh kontrak dan tidak boleh dibuat sebarang perubahan.
- 7.3 Harga yang dinyatakan untuk semua bekalan / barangan /perkhidmatan adalah **TERMASUK** semua diskaun serta kos tambahan yang berkaitan seperti harga kos bungkusan, pembungkusan, penghantaran, cukai atau duti kastam, insuran dan lain-lain kos yang bersangkutan dengan pembekalan / perkhidmatan yang ditawarkan.

8.0 TEMPOH SAH LAKU

- 8.1 Tawaran sebut harga hendaklah sah bagi tempoh **90 HARI** dari tarikh tutup sebut harga.

9.0 PELAKSANAAN PERKHIDMATAN

- 9.1 Pelaksanaan projek bagi Penyebut Harga yang berjaya sepertimana dinyatakan di dalam Jadual Tawaran Harga (**Lampiran C**) dilaksanakan berdasarkan skop kerja sepertimana yang dinyatakan di dalam **LAMPIRAN D**.
- 9.2 Pelaksanaan projek adalah dalam tempoh **TIGA (3) TAHUN** dari tarikh penerimaan tawaran. Walaubagaimanapun, tempoh projek yang dinyatakan dalam Surat Setuju Terma (SST) adalah muktamad tanpa syarat.

- 9.3 Penyebut harga yang berjaya adalah **bertanggungjawab** bagi memastikan barangan / bekalan dihantar ke lokasi yang telah ditetapkan oleh CIDBEC.

10.0 JAMINAN

- 10.1 Penggantian semasa tempoh jaminan akan di lakukan tanpa sebarang caj tambahan dalam apa jua bentuk untuk CIDBEC.
- 10.2 Tarikh kuat kuasa untuk semua jaminan akan bermula pada tarikh penerimaan yang terakhir.
- 10.3 Syarikat dikehendaki menyatakan tempoh jaminan bagi setiap item yang ditawarkan

11.0 SPESIFIKASI, SKOP DAN STANDARD KUALITI KERJA

- 11.1 Penyebut harga adalah dinasihatkan membaca dengan teliti spesifikasi, skop dan standard kualiti kerja bagi pembekalan di dalam **Lampiran D** supaya tidak timbul masalah kesilapan dalam meletak harga.
- 11.2 Perkhidmatan Pembekalan akan dilaksanakan mengikut spesifikasi, skop kerja dan “standard” kualiti kerja yang dinyatakan dalam **Lampiran D**.

12.0 PENERIMAAN TAWARAN DAN KONTRAK PERJANJIAN

- 12.1 Penyebut harga yang berjaya mestilah menyempurnakan pembekalan dan penghantaran mengikut tempoh yang dipersetujui dan ditetapkan di dalam Surat Setuju Terima (SST) yang ditandatangani.
- 12.2 Pelantikan dan penyerahan Surat Setuju Terima kepada Penyebut harga yang berjaya adalah **SATU (1) MINGGU** selepas kelulusan Jawatankuasa Sebut Harga atau sekurang-kurangnya **DUA (2) MINGGU** sebelum tarikh mula kontrak.
- 12.3 Penyerahan semula Surat Setuju Terima yang telah ditandatangani hendaklah dalam tempoh **TUJUH (7) HARI** selepas penerimaan Surat Setuju Terima. Kegagalan pematuhan boleh menyebabkan Surat Setuju Terima dibatalkan dan akan ditawarkan kepada penyebut harga yang lain.

- 12.4 Semua syarat yang terkandung di dalam dokumen Sebut Harga atau di mana-mana jadual yang terdahulu adalah merupakan sebahagian daripada kontrak yang akan ditandatangani di antara CIDBEC dan Penyebut harga yang berjaya. Penyebut harga yang berjaya dikehendaki menandatangani kontrak dengan pihak CIDBEC dan membayar segala ganti rugi jika tidak memenuhi syarat-syarat kontrak.
- 12.5 Dokumen kontrak yang lengkap akan disediakan selepas sebut harga ditawarkan kepada Penyebut harga yang berjaya.
- 12.6 Surat Setuju Terima sebut harga yang dihantar oleh CIDBEC kepada Penyebut harga yang berjaya dan Surat Perakuan Penyebut harga ke atas Surat Setuju Terima Sebut Harga itu akan dianggap sebagai Kontrak yang **mengikat** di antara CIDBEC dan Penyebut harga tanpa mengambil kira sama ada kontrak sebenar akan disempurnakan atau tidak.

13.0 PENERIMAAN SEBUT HARGA

- 13.1 CIDBEC adalah tidak terikat untuk menerima tawaran sebut harga terendah atau mana-mana tawaran atau memberikan apa-apa sebab di atas penolakan sesuatu tawaran.
- 13.2 CIDBEC berhak menambah atau, mengurangkan mana-mana kuantiti yang ditetapkan dalam dokumen Sebut Harga pada masa Surat Setuju Terima dikeluarkan kepada Penyebut Harga yang berjaya.
- 13.3 Kaedah penilaian adalah secara penilaian teknikal dan penilaian harga yang akan dibuat berdasarkan item-item yang ditawarkan dan boleh juga dibuat penilaian secara pakej (keseluruhan). CIDBEC juga boleh menerima hanya sebahagian daripada sebut harga.
- 13.4 Selain daripada kuantiti yang telah ditetapkan dalam Surat Perjanjian, CIDBEC boleh memesan kuantiti tambahan dalam tempoh kontrak dari tarikh kontrak ditandatangani dan Penyebut Harga hendaklah membekalkannya dengan harga dan terma-terma yang sama seperti kontrak asal.

14.0 PENAMATAN PERSETUJUAN

- 14.1 Dengan memberi notis bertulis kepada Penyebut Harga dan dengan tiada apa-apa tindakan selanjutnya pihak CIDBEC boleh terus menamatkan

persetujuan jika Penyebut Harga melakukan pelanggaran terhadap mana-mana syarat yang terdapat dalam persetujuan ini;

15.0 HARGA TAWARAN DAN PEMBAYARAN

- 15.1 Harga yang ditawarkan adalah harga tetap dan harga bersih di dalam Ringgit Malaysia (RM) sahaja;
- 15.2 Pembayaran akan dibuat dalam Ringgit Malaysia (RM). Pembayaran akan dibuat di setiap peringkat berdasarkan amaun yang ditetapkan di Jadual Harga setelah pembekal membekal dan menghantar sepenuhnya kuantiti yang dikehendaki di peringkat penghantaran tersebut.

16.0 TINDAKAN TATATERTIB

- 16.1 Selaras dengan usaha Kerajaan untuk mewujudkan komuniti perniagaan yang berdisiplin, bertanggungjawab, berintegriti serta mengamalkan tadbir urus korporat yang baik, kesalahan-kesalahan dan juga tindakan tatatertib boleh diambil ke atas syarikat dan firma perunding yang telah melakukan kesalahan berikut semasa berurusan dengan CIDBEC.
- 16.2 Jenis-jenis kesalahan tersebut adalah merangkumi tetapi tidak terhad kepada kesalahan-kesalahan berikut: -
 - a) **ENGGAN/GAGAL** membekalkan bekalan setelah sebut harga diterima atau **MENARIK BALIK** sebut harga sebelum tamat tempoh Sah Laku Tawaran sebut harga atau apa-apa tempoh lanjutan; atau
 - b) Mengenakan had, syarat atau perjanjian tambahan selepas tarikh akhir yang ditetapkan bagi menyerahkan sebut harga (dan dalam hal yang sedemikian ia hendaklah disifatkan enggan dan tidak melaksanakan perjanjian kontrak yang normal) CIDBEC tanpa menyentuh apa-apa hak lain yang ada padanya berhak mengambil tindakan tatatertib terhadap penyebut harga.
- 16.3 Tindakan-tindakan tatatertib ini termasuklah: -
 - a) Amaran;
 - b) Senarai Hitam Ahli Lembaga Pengarah; dan
 - c) Senarai Hitam Syarikat Penyebut harga

17.0 KAEDAH PEMBAYARAN

- 17.1 Penyebut harga yang berjaya hendaklah mengemukakan bil / tuntutan yang lengkap dalam tempoh **EMPAT BELAS (14) HARI** daripada tarikh penghantaran bekalan disempurnakan untuk membolehkan bayaran dibuat dengan segera. CIDBEC tidak akan bertanggungjawab di atas kelewatan pembayaran kepada syarikat jika bil / tuntutan tidak dihantar dengan segera dalam tempoh tersebut.
- 17.2 Tuntutan pembayaran adalah berdasarkan Jadual Pembayaran yang dipersetujui bersama di antara Penyebut Harga dan CIDBEC.
- 17.3 Sekiranya pihak CIDBEC tidak berpuashati dengan pembekalan yang dilaksanakan, CIDBEC berhak untuk tidak membuat pembayaran dan/atau bagi pembekalan yang tidak dilaksanakan.

18.0 DENDA LEWAT

- 18.1 Sekiranya Penyebut Harga gagal menyempurnakan pelaksanaan perkhidmatan pada tarikh yang dipersetujui, Penyebut Harga adalah dikehendaki membayar pampasan wang yang berjumlah **EMPAT PULUH PERATUS (40%)** daripada nilai harga pelaksanaan perkhidmatan yang lewat dihantar atau diperbaiki untuk setiap hari kelewatannya. Formula pengiraan denda adalah seperti berikut;

$\text{Denda Lewat (RM)} = 40\% \times \text{Harga yang ditawarkan (RM)} \times \text{Bilangan hari lewat / Tempoh projek}$

- 18.2 Bagi pelaksanaan perkhidmatan yang terpaksa ditangguhkan kerana sebab-sebab di luar kawalan Penyebut Harga seperti rusuhan, kekacauan awam, mogok, kebakaran, banjir, bahaya laut atau yang seumpama, CIDBEC boleh membenarkan perlanjutan tempoh penghantaran tersebut dengan syarat Penyebut Harga perlu mengemukakan notis sebab-sebab kerja tertangguh dan masa yang diperlukan.

19.0 KAEDAH PELAKSANAAN

19.1 Peringkat Pertama – Semasa penghantaran dokumen tawaran oleh penyebut harga

- i. Kesemua penyebut harga yang menghantar dokumen sebut harga hendaklah menandatangani Surat Akaun Penyebut Harga (LAMPIRAN F) bahawa ia tidak akan menawarkan atau memberi rasuah sebagai sogokan untuk mendapatkan kontrak. CIDBEC hendaklah memastikan Surat Akaun Penyebut Harga juga dijadikan sebagai dokumen wajib yang perlu disertakan bersama dokumen Borang Sebut Harga (**LAMPIRAN G**).

19.2 Peringkat Kedua - Semasa mengembalikan Surat Setuju Terima oleh penyebut harga berjaya.

- i. Penyebut Harga yang berjaya dikehendaki menandatangani Surat Akaun Penyebut Harga (**LAMPIRAN F**) bahawa ia tidak akan memberi rasuah sebagai ganjaran kerana mendapat kontrak. Wakil syarikat yang menandatangani Surat Akaun Penyebut Harga hendaklah juga melampirkan Surat Perwakilan Kuasa menandatangani bagi pihak syarikat. Agensi hendaklah memastikan Surat Akaun Penyebut Harga juga dijadikan sebagai dokumen wajib yang perlu disertakan bersama Surat Setuju Terima (akan disertakan bersama-sama dengan Surat Setuju Terima)

20.0 PERTANYAAN

20.1 Sepanjang tempoh sebelum tarikh tutup iklan sebut harga, penyebut harga boleh meminta penjelasan dokumen sebut harga atau perkara-perkara yang berkaitan dengannya dari CIDBEC.

20.2 Sebarang pertanyaan hendaklah dirujuk kepada:-

Urusetia Sebut Harga

Nama : En. Mohamad Nor Hafiz Omar
No. Tel : 03-4040 0399
Email : procurement@cidbec.com.my

Nama : Pn. Nurzawanis Abd Wahid
No. Tel : 03-4040 0399
Email : procurement@cidbec.com.my

Aspek Teknikal

Nama : Puan Nor Dalila Mohd Mualip
No. Tel : 03-4040 0399
Email : dalila@cidbec.com.my

LAMPIRAN A

KETERANGAN MENGENAI PENYEBUT HARGA

NAMA PENYEBUT HARGA:

.....
(Syarikat)

ALAMAT PENYEBUT HARGA:

.....

MAKLUMAT UNTUK DIHUBUNGI:

Pegawai untuk Dihubungi
No.Tel. Pejabat
No. Tel. Bimbit
No. Faks

PENDAFTARAN DENGAN SURUHANJAYA SYARIKAT MALAYSIA:

No. Pendaftaran
Tarikh Tamat Pendaftaran

PENDAFTARAN DENGAN BANK NEGARA:

No. Pendaftaran
Tarikh Tamat Pendaftaran

LAMPIRAN B

SURAT PENYERTAAN SEBUT HARGA

Kepada:

CIDB E-Construct Services Sdn Bhd
d/a Pejabat Pengurusan myBIM Centre,
Tingkat 11, Menara Sunway Putra,
Lot 100, Jalan Putra,
50350 Kuala Lumpur.

Tuan,

**NOMBOR RUJUKAN SEBUT HARGA: CIDBEC/032024(HRAF)/SHG 01
'SEBUT HARGA PERLINDUNGAN INSURAN BERKELOMPOK UNTUK
KAKITANGAN CIDB E-CONSTRUCT SERVICES SDN BHD BAGI TEMPOH
TIGA (3) TAHUN BERMULA 01 JULAI 2024 HINGGA 30 JUN 2027'.**

Adalah dengan ini dimaklumkan bahawa Syarikat

.....
mengambil bahagian dalam **'SEBUT HARGA PERLINDUNGAN INSURAN
BERKELOMPOK UNTUK KAKITANGAN CIDB E-CONSTRUCT SERVICES
SDN BHD BAGI TEMPOH TIGA (3) TAHUN BERMULA 01 JULAI 2024
HINGGA 30 JUN 2027.**

1. Harga yang ditawarkan dalam Sebut harga ini adalah berjumlah
(Ringgit Malaysia)
2. Syarikat bersetuju menerima serta mematuhi dan terikat dengan syarat-syarat Sebut harga dan spesifikasi yang terkandung dalam dokumen Sebut harga. Syarikat juga telah memahami bahawa CIDBEC berhak menerima atau menolak tawaran ini, sama ada harga yang ditawarkan rendah atau tinggi atau sama dengan harga tawaran-tawaran lain.
3. Syarikat bersetuju bahawa harga Sebut harga yang ditawarkan ini sah (*valid*) selama sembilan puluh (90) hari daripada tarikh tutup Sebut harga. Dalam tempoh tersebut syarikat tidak boleh menarik diri daripada Sebut harga ini dan meminda harga.

4. Jika Sebut Harga ini diterima, saya / kami bersetuju untuk menandatangani surat perjanjian dalam tempoh masa 14 hari (empat belas) hari dari tarikh surat setuju terima Sebut Harga.
5. Kami yang bertandatangan di bawah ini, telah menyemak dan memberikan maklumat yang benar.

.....
Tandatangan

Nama :
No. Kad Pengenalan :
Jawatan :
Alamat :

LAMPIRAN C**JADUAL TAWARAN SEBUT HARGA**

NO. SEBUT HARGA : CIDBEC/032024(HRAF)/SHG 01
PERKARA : MENYEDIAKAN SEBUT HARGA PERLINDUNGAN
 INSURAN BERKELOMPOK UNTUK KAKITANGAN
 CIDB E-CONSTRUCT SERVICES SDN BHD BAGI
 TEMPOH TIGA (3) TAHUN BERMULA 01 JULAI 2024
 HINGGA 30 JUN 2027

**Plan Perlindungan Insuran Kemasukan Ke Dalam Hospital dan
 Pembedahan Berkelompok (*Group Hospitalization and Surgical – GHS*)**

BUTIRAN	PELAN 1	PELAN 2
	Pengurusan Tertinggi & Pengurusan Professional (P1-P4)	Pengurusan Professional (P5) & Perlaksana (6&7)
Jumlah Staf	12	31
Jumlah Tanggungan	28	51
Jumlah Keseluruhan	40	82
i) Bujang	4	10
ii) Staf & Pasangan	1	4
iii) Staf & Anak	1	1
iv) Staf & Keluarga	6	16
Had Tahunan Keseluruhan (RM)	60,000	40,000

JUMLAH KESELURUHAN

BIL	BUTIRAN	KADAR BILIK HOSPITAL (RM)	KADAR KELAYAKAN TAHUNAN (RM)	BIL	KADAR HARGA (RM)	JUMLAH HARGA (RM)
1)	Manfaat Hospital & Pembedahan Berkelompok					
	<u>PELAN 1</u> a) Kategori Pengurusan Tertinggi & Pengurusan Professional (P1-P4) i) Bujang ii) Staf & Pasangan iii) Staf & Anak iv) Staf & Keluarga	RM250 SEHARI *Tiada tambahan caj co-payment dikenakan bagi pertukaran bilik hospital	RM 60,000	4 1 1 6		
	<u>PELAN 2</u> b) Kategori Pengurusan Professional (P5) & Perlaksana (6&7) i) Bujang ii) Staf & Pasangan iii) Staf & Anak iv) Staf & Keluarga	RM200 SEHARI *Tiada tambahan caj co-payment dikenakan bagi pertukaran bilik hospital	RM 40,000	10 4 1 16		
JUMLAH HARGA BAGI SETAHUN						
CUKAI JUALAN & PERKHIDMATAN (SST) **Wajib mengemukakan bukti pendaftaran Kastam jika mengenakan SST						
JUMLAH KESELURUHAN						

LAMPIRAN D**SPESIFIKASI PERLINDUNGAN INSURAN BERKELOMPOK**

**'SEBUT HARGA PERLINDUNGAN INSURAN BERKELOMPOK UNTUK
KAKITANGAN CIDB E-CONSTRUCT SERVICES SDN BHD BAGI
TEMPOH TIGA (3) TAHUN BERMULA 01 JULAI 2024
HINGGA 30 JUN 2027'**

- a) CIDB E-Construct Services Sdn Bhd menyediakan Skim Perlindungan/Manfaat Insuran Berkelompok melibatkan semua staf berdasarkan kadar berikut :

BIL	BUTIRAN	KADAR BILIK HOSPITAL	KADAR KELAYAKAN TAHUNAN (RM)	Ya / Tidak
1)	Manfaat Hospital & Pembedahan Berkelompok			
	a) Kategori Pengurusan Tertinggi & Pengurusan Professional (P1-P4) i) Bujang ii) Staf & Pasangan iii) Staf & Anak iv) Staf & Keluarga	RM250 SEHARI *Tiada tambahan caj co-payment dikenakan bagi pertukaran bilik hospital	RM 60,000	
	b) Kategori Pengurusan Professional (P5) & Perlaksana (6&7) i) Bujang ii) Staf & Pasangan iii) Staf & Anak iv) Staf & Keluarga	RM200 SEHARI *Tiada tambahan caj co-payment dikenakan bagi pertukaran bilik hospital	RM 40,000	

Oleh demikian, CIDB E-Construct Services Sdn Bhd ingin melantik Syarikat Insuran bagi tempoh perlindungan yang akan **tamat pada 30 Jun 2024**.

A. Faedah-faedah Kemasukan ke Hospital

PLAN	Pelan 1	Pelan 2	Ya / Tidak
GROUP HOSPITALISATION AND SURGICAL CARE TAKAFUL (GHS)	GHS1	GHS1	
COVERAGE BASIS	Insured	Insured	
CLASS INSURED	MO/L	MO/L	
LETTER OF GUARANTEE (LOG) / PAY AND CLAIM (P&C)	LOG	LOG	
(A) IN-HOSPITAL CARE	RM	RM	
a) (i) Hospital Room and Board -(up to maximum 180 day per Disability) - Tiada tambahan caj co-payment dikenakan bagi pertukaran bilik	250	200	
(ii) Intensive Care Unit (up to maximum 30 days per Disability inclusive of Room & Board)	As Charged	As Charged	
b) Hospital Supplies and Services (Maximum per Disability)	As Charged	As Charged	
c) Surgical Fees (Maximum per Disability)	As Charged	As Charged	
d) Anaesthetic Fee (Maximum per Disability)	As Charged	As Charged	
e) Operating Theatre (Maximum per Disability)	As Charged	As Charged	
f) In-Hospital Physician Visit (up to maximum 180 days per Disability)	As Charged	As Charged	
g) Malaysian Government Hospital Daily Cash Allowance (up to maximum 180 days per Disability)	55	45	
h) Overall Maximum Limit for Malaysian Government Hospital Admission (Not subjected to any limit expert Room and Board limit and overall maximum limit per disability/annum)	60,000	40,000	
a) Pre-Surgical/Medical Diagnostic Services (Maximum per Disability within 60 days prior to hospitalization)	As Charged	As Charged	
b) Pre-Surgical/Medical Specialist Consultation (Maximum per Disability for first time consultation within 60 days prior to hospitalization)	As Charged	As Charged	
c) Second Surgical Opinion (Maximum per Disability)	As Charged	As Charged	
d) Post-Hospitalization Treatment (Up to 60 days maximum per Disability following discharge for hospital)	As Charged	As Charged	
e) Emergency Out-patient Accidental Treatment (Maximum per Disability within 24 hours after the accident & follow-up treatment up to 60 days)	As Charged	As Charged	
f) Accident Dental Treatment (Maximum per Disability within 24 hours after the accident & follow-up treatment up to 14 days)	As Charged	As Charged	
g) Daycare Procedure (Surgical/Medical) (Maximum per Disability inclusive of all incidental costs, pre-daycare visits up to 60 days and post-daycare visits up to 60 days)	As Charged	As Charged	
h) Ambulance Fees (Maximum per Disability for emergency and non-emergency services)	As Charged	As Charged	

PLAN	Pelan 1	Pelan 2	Ya / Tidak
i) Emergency Out-patient Treatment (Maximum per Disability from 10.00pm to 8.00am)	100	100	
j) Medical Report Fee Reimbursement (Maximum per Disability applicable for In-Hospital Care and Ambulatory Care)	100	100	
Overall Limit - Maximum per annum	60,000	40,000	
EXTENDED BENEFIT (EXT)			
a) Compassionate Allowance Benefit (One time payment due to death from All Causes within 48 hours)	3,000	3,000	
Note : GHS1 - Covers follow up of Long Term Care, outpatient visit treatment allowed within admission.			

B. BUTIRAN SKOP PERKHIDMATAN YANG DITAWARKAN

BIL	BUTIRAN SKOP PERKHIDMATAN	PEMATUHAN (sila √ atau X)	SPESIFIKASI DITAWARKAN (sila nyatakan)*
A)	MENGAWAL SELIA PELAKSANAAN KEMUDAHAN INSURAN		
1.0	MENGURUS DAN MENTADBIR MANFAAT INSURAN PEKERJA		
1.1	Pembekal dikehendaki untuk melaksanakan Perkhidmatan Perlindungan Insuran kepada staf CIDB E-Construct Services Sdn Bhd. Perkhidmatan seperti dibawah : i. Manfaat Takaful Hospital & Pembedahan Berkelompok;		
1.2	Menyediakan perkhidmatan sokongan bagi memudahkan penyelesaian tuntutan atau untuk mendapatkan maklum balas lanjut ketika berurusan		
1.3	Sebarang urusan Penghantaran Perkhidmatan ini adalah ke alamat CIDB E-Construct Services Sdn Bhd		
B)	Jumlah perlindungan 122 orang		
C)	Had Umur 60 tahun		
D)	Tempoh kontrak selama 36 bulan (01 Julai 2024 sehingga 30 Jun 2027) Nota : Tempoh ini boleh dianjakkan sekiranya berlaku kelewatan lantikan		
E)	Sila senaraikan kelebihan/keunikan perkhidmatan anda berbanding yang lain.		
F)	Sila senaraikan Anugerah dan Pengiktirafan yang telah diterima		

*Sila nyatakan di ruangan ini jika terdapat maklumat tambahan berkaitan tawaran yang dikemukakan atau kemukakan kertas cadangan tambahan jika ruang tidak mencukupi.

Saya/Kami memperakui maklumat yang diberikan adalah benar.

.....
Nama :
Jawatan :
Tarikh :
Cop Syarikat :

LAMPIRAN E**PROFIL SYARIKAT****'SEBUT HARGA PERLINDUNGAN INSURAN BERKELOMPOK UNTUK KAKITANGAN CIDB E-CONSTRUCT SERVICES SDN BHD BAGI TEMPOH TIGA (3) TAHUN BERMULA 01 JULAI 2024 HINGGA 30 JUN 2027'****NO. SEBUT HARGA: CIDBEC/032024(HRAF)/SHG 01**

BIL	BUTIRAN	MAKLUMAT
1.	Nama Syarikat :	
2.	Alamat :	
3.	No. Telefon :	
4.	No. Faks :	
5.	Alamat E-mel :	
6.	Pendaftaran Syarikat	
	a) No. Pendaftaran :	
	b) Tarikh Ditubuhkan :	
7.	Pendaftaran Syarikat dengan Kementerian Kewangan Malaysia	
	a) No. Pendaftaran :	
	b) Tarikh Mula :	
	c) Tarikh Tamat :	
	d) Kod & Bidang :	
8.	Modal Perniagaan	
	a) Dibenarkan :	
	b) Dibayar :	
9.	Komposisi Modal Dibayar	
	a) Bumiputera :	
	b) Bukan Bumiputera :	
10.	Senaraikan Pegawai / Kakitangan Syarikat yang Berkenaan	
	NAMA	JAWATAN

11. Senarai Nama Syarikat Cawangan dan Anak Syarikat

12. Senaraikan Jenis Pembekalan / Perkhidmatan Yang Pernah Diberi

13. Senaraikan Pelanggan Yang Pernah Berurusan Dengan Syarikat Tuan

14. Maklumat Bank

a) Nama :

b) No. Akaun :

15. Lain-Lain Maklumat bagi Menyokong Tawaran ini

Saya / Kami mengaku maklumat yang diberikan adalah benar.

.....
 Nama :

Cop Syarikat :
 (Wajib diisi)

LAMPIRAN F

SURAT AKUAN PENYEBUT HARGA
'SEBUT HARGA PERLINDUNGAN INSURAN BERKELOMPOK UNTUK
KAKITANGAN CIDB E-CONSTRUCT SERVICES SDN BHD BAGI TEMPOH
TIGA (3) TAHUN BERMULA 01 JULAI 2024 HINGGA 30 JUN 2027'

NO. SEBUT HARGA: CIDBEC/032024(HRAF)/SHG 01

Saya(Nama Wakil Syarikat)
 nombor K.Pyang mewakili
(Nama Syarikat) Nombor pendaftaran
 (MOF/PKK/CIDB/ROS/ROC/ROB) dengan ini mengisytiharkan bahawa saya
 atau mana-mana individu yang mewakili syarikat ini tidak akan menawar atau
 memberi rasuah kepada mana-mana individu dalam **CIDB E-CONSTRUCT**
SERVICES SDN BHD atau mana-mana individu lain, sebagai sogokan untuk
 dipilih dalam sebut harga seperti di atas. Bersama-sama ini dilampirkan Surat
 Perwakilan Kuasa* bagi saya mewakili syarikat seperti tercatat di atas untuk
 membuat pengisytiharan ini.

2. Sekiranya saya atau mana-mana individu yang mewakili syarikat ini didapati
 bersalah menawar atau memberi rasuah kepada mana-mana individu di
 dalam **CIDB E-CONSTRUCT SERVICES SDN BHD** atau mana-mana individu
 lain sebagai sogokan untuk dipilih dalam sebut harga seperti di atas, maka
 saya sebagai wakil syarikat bersetuju tindakan-tindakan berikut diambil: -

- 2.1 penarikan balik tawaran kontrak bagi sebut harga di atas; atau
- 2.3 penamatan kontrak bagi sebut harga di atas; dan
- 2.3 lain-lain tindakan tatatertib mengikut peraturan perolehan Kerajaan.

3. Sekiranya terdapat mana-mana individu cuba meminta rasuah daripada
 saya atau mana-mana individu yang berkaitan dengan syarikat ini sebagai
 sogokan untuk dipilih dalam sebut harga seperti di atas, maka saya berjanji
 akan dengan segera melaporkan perbuatan tersebut kepada pejabat
 Suruhanjaya Perkhidmatan Rasuah Malaysia (SPRM) atau balai polis yang
 berhampiran.

Yang Benar,

.....

Nama:

No. Kad Pengenalan:

Cop Syarikat:

Catatan: **Surat Perwakilan Kuasa hendaklah disertakan bersama dengan surat ini.

LAMPIRAN G

BORANG SEBUT HARGA

Kepada : **KETUA PEGAWAI EKSEKUTIF**
.....
CIDB E-CONSTRUCT SERVICES SDN BHD (CIDBEC)
.....

Tarikh :

Tuan,

'SEBUT HARGA PERLINDUNGAN INSURAN BERKELOMPOK UNTUK KAKITANGAN CIDB E-CONSTRUCT SERVICES SDN BHD BAGI TEMPOH TIGA (3) TAHUN BERMULA 01 JULAI 2024 HINGGA 30 JUN 2027'.

NO. SEBUT HARGA: **CIDBEC/012024(HRAF)/SHG 01**

Adalah saya / kami yang bertandatangan di bawah, dengan ini mengemukakan tawaran bagi bekalan/perkhidmatan yang diperlukan dengan harga-harga yang telah ditentukan di dalam Jadual Tawaran Harga iaitu sebanyak **RM**

(Ringgit Malaysiasahaja)

seperti di **LAMPIRAN C** dengan tempoh penghantaran bagi **BARANGAN/BEKALAN** ditawarkan selama **.....30..... HARI** dari tarikh penerimaan tawaran seperti yang dinyatakan di **LAMPIRAN D**. Tawaran ini mempunyai tempoh sah laku **.....90.....HARI** dari tarikh Sebut Harga ini ditutup.

2. Saya / Kami yang bertandatangan di bawah ini bersetuju sepenuhnya: -

- i. Bahawa tawaran ini akan dijadikan asas oleh CIDBEC untuk penerimaan tawaran kami;

- ii. Bahawa CIDBEC tidak terikat untuk menerima sebut harga dengan harga yang terendah atau mana-mana sebut harga atau memberi apa-apa sebab di atas penolakan sesuatu sebut harga;
- iii. Bahawa CIDBEC berhak untuk menerima keseluruhan atau sebahagian tawaran penyebut harga mengikut pakej atau menerima tawaran yang sama lebih daripada satu penyebut harga;
- iv. Bahawa keputusan Jawatankuasa Sebut Harga CIDBEC adalah muktamad;
- v. Bahawa sekiranya tawaran kami diterima maka satu kontrak yang formal (jika perlu) akan ditandatangani antara pihak kami dengan CIDBEC selaras dengan tawaran yang diberikan;
- vi. Bahawa Surat Akuan Sebut Harga ini berserta dengan Surat Setuju Terima hendaklah menjadi sebahagian daripada kontrak yang mengikat antara CIDBEC dan penyebut harga walaupun kontrak formal (rasmi) belum dilaksanakan/ditandatangani;
- vii. Bahawa sekiranya kami menolak tawaran ini atau jika maklumat yang diberikan adalah palsu, CIDBEC boleh menarik balik penganugerahan sebut harga yang diberikan dan membawa kes ini ke Mahkamah; dan
- viii. Bahawa kami akan mematuhi segala syarat seperti mana yang dinyatakan di dalam dokumen ini.

BAGI PIHAK PENYEBUT HARGA:

Tandatangan Penyebut Harga :

Nama Penuh :

No. Kad Pengenalan :

Alamat Syarikat :

.....

.....

.....

Cop Syarikat :

DI HADAPAN:

Tandatangan Saksi :

Nama Penuh Saksi :

No. Kad Pengenalan :

Alamat Syarikat :

.....

.....

.....

LAMPIRAN H**REKOD PENGALAMAN PERLINDUNGAN INSURAN DI LAIN-LAIN AGENSI**

(Senarai semua rekod pengalaman dalam 5 tahun lepas)

BIL.	NAMA KONTRAK	PELANGGAN (KEMENTERIAN/AGENSI)	NILAI KONTRAK (RM)	TEMPOH PERLAKSANAAN	
				MULA	TAMAT

Salinan Perakuan / Pengesahan Siap Kontrak daripada Pelanggan bagi setiap kontrak yang disenaraikan hendaklah disertakan. Sekiranya tiada rekod pengalaman, sila isikan 'TIADA'.

LAMPIRAN I**SENARAI KONTRAK SEMASA PERLINDUNGAN INSURAN SEMASA DI LAIN-LAIN AGENSI**

(Senarai semua kontrak di dalam tangan / sedang berjalan dan belum selesai termasuk kontrak yang baru ditawarkan)

BIL.	NAMA KONTRAK	PELANGGAN (KEMENTERIAN/AGENSI)	NILAI KONTRAK (RM)	TEMPOH PERLAKSANAAN	
				MULA	TAMAT

Laporan Pelanggan atas prestasi kontrak semasa hendaklah disertakan. Sekiranya tiada rekod pengalaman, sila isikan 'TIADA'

(Tempoh kontrak hendaklah termasuk lanjutan masa yang diluluskan.)

LAMPIRAN J

SALINAN PENYATA BULANAN AKAUN BANK BAGI TIGA (3) BULAN TERAKHIR

(Sila kemukakan maklumat berkaitan di sini)

LAMPIRAN K**SENARAI SEMAK (CHECKLIST)**SILA TANDAKAN **(/)** BAGI DOKUMEN-DOKUMEN YANG DISERTAKAN

BIL	PERKARA	LAMPIRAN	UNTUK DITANDA OLEH SYARIKAT	UNTUK DITANDA OLEH JAWATANKUASA PEMBUKA SEBUT HARGA
1	Satu salinan Sijil Pendaftaran Syarikat (SSM) atau Sijil Pemerbadanan (Akta Syarikat 2016)			
2	Satu salinan <i>Financial Adviser Representative (FAR)</i> iaitu lesen dari Bank Negara			
3	Maklumat / profil syarikat			
4	Kertas Cadangan			
5	Keterangan Mengenai Penyebut Harga	A		
6	Surat Penyertaan Sebut Harga	B		
7	Jadual Tawaran Harga - Salinan bercetak (<i>hard copy</i>)	C		
8	Spesifikasi Perlindungan Insurans Berkelompok	D		
9	Profil Syarikat	E		
10	Surat Akuan Penyebut Harga **Surat Perwakilan Kuasa hendaklah disertakan bersama dengan surat ini.	F		

11	Borang Sebut Harga	G		
12	Rekod Pengalaman Perlindungan Insuran	H		
13	Senarai Kontrak Semasa Perlindungan Insuran	I		
14	Salinan Penyata Bulanan Akaun bagi Tiga (3) Bulan Terakhir	J		
15	Senarai Semak (Checklist)	K		
16	Lain-Lain Dokumen Berkaitan (Jika Ada)			
17	Maklumat Teknikal (Risalah/Brosur/Katalog/Gambarajah)			

PENGESAHAN OLEH SYARIKAT / PENYEBUT HARGA	UNTUK KEGUNAAN CIDBEC
<p>Dengan ini saya mengesahkan bahawa saya telah membaca dan memahami semua syarat-syarat dan terma yang dinyatakan di dalam dokumen sebut harga. Semua maklumat yang dikemukakan adalah benar.</p> <p>Tandatangan:</p> <p>Nama:</p> <p>Jawatan:</p> <p>Tarikh:</p>	<p>Jawatankuasa Pembuka Sebut Harga mengesahkan penerimaan dokumen bertanda (/) kecuali bagi perkara bil. _____ (jika ada).</p> <p>Tandatangan:</p> <p>Nama:</p> <p>Jawatan:</p> <p>Tarikh</p>